

SIRADOS
Kalkulationshandbuch

Zimmerer, Dachdecker und Klempner



SIRADOS

Kalkulationshandbuch

Zimmerer, Dachdecker und Klempner

IMPRESSIONUM

Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek

Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation
in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische
Daten sind im Internet über <http://dnb.d-nb.de> abrufbar.

© 2025 by WEKA Media GmbH & Co. KG

7., komplett überarbeitete Auflage

Alle Rechte vorbehalten. Nachdruck und Vervielfältigung

– auch auszugsweise – nicht gestattet.

Wichtiger Hinweis

Die WEKA Media GmbH & Co. KG ist bemüht, ihre Produkte jeweils nach neuesten Erkenntnissen zu erstellen. Deren Richtigkeit sowie inhaltliche und technische Fehlerfreiheit werden ausdrücklich nicht zugesichert. Die WEKA Media GmbH & Co. KG gibt auch keine Zusicherung für die Anwendbarkeit bzw. Verwendbarkeit ihrer Produkte zu einem bestimmten Zweck. Die Auswahl der Ware, deren Einsatz und Nutzung fallen ausschließlich in den Verantwortungsbereich des Kunden.

WEKA Media GmbH & Co. KG

Sitz in Kissing

Registergericht Augsburg

HRA 13940

Persönlich haftende Gesellschafterin:

WEKA Media Beteiligungs-GmbH

Sitz in Kissing

Registergericht Augsburg

HRB 23695

Vertretungsberechtigte Geschäftsführer:

Jochen Hortschansky, Kurt Skupin

SIRADOS

Eine Marke der

WEKA Media GmbH & Co. KG

Römerstraße 4, 86438 Kissing

Fon 08233.23-4080

Fax 08233.23-7400

service@sirados.de

www.sirados.de

Umschlag geschützt als Geschmacksmuster der

WEKA Media GmbH & Co. KG

Satz: WEKA Media GmbH & Co. KG, Römerstraße 4, 86438 Kissing

Druck: Elanders GmbH, Anton-Schmidt-Straße 15, 71332 Waiblingen

Printed in Germany

ISBN 978-3-8111-0547-8

Vorwort

Mit der neuen Auflage des „Kalkulationshandbuchs für Zimmerer, Dachdecker und Klempner“ erhalten Sie eine Sammlung praxisgerechter Leistungstexte mit Kalkulationsansätzen für Lohn, Material und Gerät. Die Positionen bieten Ihnen bestmögliche Unterstützung bei der Angebotskalkulation.

Neben der textlichen Überprüfung werden die Preise fortlaufend an die aktuelle Marktsituation angepasst. Dabei sichten und bewerten Autoren die Angebotspreise aus aktuellen Ausschreibungen. Zu den Leistungen werden Kostenanteile für Lohn, Material und Gerät sowie die Zeitwerte ermittelt bzw. je nach Erfordernis korrigiert. Bei Herstellern und Lieferanten werden Materialpreise recherchiert. Unsere Preisinformationen enthalten keine Mehrwertsteuer.

Beachten Sie als Anwender, dass unsere Preise ein durchschnittliches, überregionales Preisniveau widerspiegeln. Für die Kalkulation eines individuellen Angebots sind entsprechende Anpassungen vorzunehmen, da uns firmenspezifische Stundenverrechnungssätze oder Einkaufskonditionen bei Baustoffhändlern nicht bekannt sein können.

Sollten sich bei der Arbeit mit unseren Daten Fragen ergeben – ob zu Texten, Preisen oder speziellen Leistungen, dann lassen Sie es uns wissen. Am besten direkt per E-Mail an redaktion@sirados.de.

Nun wünsche ich Ihnen viel Erfolg und vor allem gute Geschäfte.

Kissing, im Mai 2025



Falk Buhse
Chefredakteur SIRADOS

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	5
Inhaltsverzeichnis.....	7
Grundlagen zur Nutzung	15
Mittellöhne Stundensätze.....	23
SIRADOS Ortsfaktoren	25
Autoren und Redaktion.....	40
Abkürzungsverzeichnis.....	41
Kalkulationsansätze	
NEUBAU	
 1001 Gerüstarbeiten.....	58
 10010 Gerüstarbeiten.....	58
1001003 Vorbereitende Arbeiten	58
1001005 Fassadengerüste	59
1001007 Hängegerüste.....	63
1001008 Gerüstüberbrückungen	64
1001010 Innengerüste	66
1001013 Raumgerüste.....	67
1001020 Arbeitsbühnen, fahrbare Gerüste	68
1001025 Ausleger/Konsolgerüste	70
1001027 Dachflächen, Fanggerüste	71
1001037 Schutzdächer, Durchgänge	74
1001040 Gerüstbekleidungen	75
1001041 Gerüstschutzwände	77
1001044 Aufgänge.....	78
1001047 Schutzgerüste.....	79
1001050 Sonderkonstruktionen	80
1001060 Gerüstaufzüge.....	81
1001090 Sonstige Leistungen	83
ALTBAU	
 1301 Gerüstarbeiten.....	84
 13010 Gerüstarbeiten.....	84
1301002 Stand-/Flächen-/Fassadengerüste.....	84
1301003 Raumgerüste.....	86
1301008 Gerüstaufgänge	87
1301010 Ausleger-/Bügel-/Konsol-/Fanggerüste	88
1301015 Arbeitsbühnen, fahrbare Gerüste	90
1301020 Schutzdächer/Schutzwände	92
1301025 Gerüstbekleidungen	93

Inhaltsverzeichnis

1301030	Schutzgerüste	94
1301035	Sonderkonstruktionen.....	95
1301055	Raumfachwerkknottengerüste.....	97
1301090	Sonstige Leistungen.....	98

NEUBAU

1016	Zimmer- und Holzbauarbeiten	100
10160	Zimmer- und Holzbauarbeiten.....	100
1016003	Bauholz, Lieferung	100
1016004	Holzwerkstoffe, Lieferung	103
1016005	Brettstapel, Holzkisten, Mehrlagenholz.....	107
1016006	Brettschichtholz.....	110
1016007	Brettsperrholz (BSP/BBS).....	114
1016008	Verbindungsmitte, Kleineisenenteile.....	115
1016009	Dächer, Abbund - Bauteile	117
1016010	Vorgefertigte Bauteile, Binder	124
1016011	Dachaufbauten	124
1016012	Lattungen, Kehlen, Gesimse.....	125
1016014	Dachschalung.....	131
1016016	Dichtungen, Vordeckungen	135
1016017	Wärmedämmung, mineralisch.....	138
1016018	Wärmedämmung, Kunststoff.....	146
1016019	Wärmedämmung, organisch	151
1016021	Schalldämmung.....	161
1016024	Holzdecken, Abbund, Schalung	162
1016026	Unterböden und Blindböden	168
1016028	Schüttungen, Einlagen	172
1016029	Holzfußböden und Lagerholz.....	175
1016030	Außenwände	180
1016032	Innenwände	193
1016037	Bekleidungen an Innenwänden	201
1016038	Bekleidungen an Decken.....	206
1016039	Bekleidungen an Außenwänden.....	207
1016040	Treppen und Geländer	218
1016042	Einschubtreppen, Leitern, Luken.....	224
1016044	Balkone, Terrassen.....	225
1016050	Carports	229
1016065	Vorbeugender chemischer Holzschutz.....	231
1016070	Prüfungen	234
1016090	Sonstige Leistungen	234

ALTBau

1316 Zimmer- und Holzbauarbeiten	238
 13161 Renovierung, Instandsetzung	238
1316104 Vorbereitende Arbeiten	238
1316105 Demontage/Abbruch	239
1316110 Bauholz, Lieferung	247
1316111 Außenwände	248
1316112 Wandbekleidung, außen	249
1316118 Balkone	252
1316120 Pfeiler, Stützen	252
1316122 Brüstungen	252
1316137 Treppen	256
1316138 Fußböden	265
1316139 Decken/Deckenbekleidung	269
1316140 Dachkonstruktion	274
1316145 Dachkonstruktion instandsetzen	276
1316152 Dachaufbauten	280
1316155 Traufen/Kehlen/Firste/Orte	280
1316160 Lattung/Schalung	284
1316172 Fachwerkkonstruktionen	286
 13162 Holzschutzarbeiten	288
1316202 Vorarbeiten Regelsanierung, Hausschwamm	288
1316203 Schutzmaßnahmen, Hausschwamm	290
1316205 Mauerwerk Regelsanierung, Hausschwamm	290
1316206 Bekämpfung Hausschwamm - Sonderverfahren	294
1316207 Bekämpfung Hausschwamm/Nassfäule	296
1316212 Vorbereitende Arbeiten, Insektenbekämpfung	298
1316213 Schutzmaßnahmen, Insektenbekämpfung	299
1316215 Bekämpfung Insektenbefall	300
1316220 Bekämpfung Insekten, Heißluftverfahren	304
1316221 Bekämpfung mit elektrophysikalischen Verfahren	306
1316225 Bekämpfung mit Begasungsverfahren	306
1316245 Holzersatz durch RH-Beton	307
1316250 Ersatzhölzer querschnittsgleich	308
1316255 Flankierende Maßnahmen zu Sonderverfahren	310
 13163 Rekonstruktion	310
1316301 Holzverbindungen	310
1316305 Balkenverzierungen	311
1316312 Decken	313
 13164 Wärmedämmung, nachträglich	315
1316403 Vorbereitende Arbeiten	315
1316420 Dämmung unter/zwischen Sparren	316
1316425 Dämmung auf Sparren	321

1316430	Wärmedämmung auf Decken	325
1316450	Einblasdämmung, Sprühdämmung	329
1316455	Bekleidungen.....	332
NEUBAU		
1020	Dachdeckungsarbeiten	333
10201	Sicherheit, Wetterschutz	333
1020101	Sicherheitseinrichtungen	333
1020103	Wetterschutz	333
10202	Dachdichtung, Dampfsperre.....	334
1020202	Unterspannungen, Unterdeckungen	334
10203	Dämmung	338
1020305	Zwischensparrendämmung	338
1020310	Aufsparrendämmung	339
10204	Hilfs- und Unterkonstruktionen.....	344
1020410	Unterkonstruktion Dach	344
10205	Dachdeckung, klein- und großformatig	347
1020515	Ziegeldeckung	347
1020517	Ziegeloberflächen, Mehrpreise	352
1020520	Betondachsteindeckung	352
1020523	Ziegel/Dachsteine, sonstige Leistungen	353
1020525	Formziegel/-steine	355
1020527	Ortgangausbildung	360
1020530	Schieferdeckung, Gaubenbekleidung.....	361
1020533	Faserzementplattendeckung.....	366
1020537	Faserzementwellplattendeckung	372
1020542	Holzschilddeckung	375
1020545	Bitumenschindeldeckung	377
1020548	Bitumenwellplattendeckung.....	379
1020550	Lichtdurchlässige Wellplatten.....	381
1020555	Metallementdeckung.....	383
10206	Dacheinbauteile, Dachbegehung.....	385
1020610	Vogel-/Insektenschutz	385
1020620	Laufstege, Dachritte, Sicherheit	386
1020630	Schneefang.....	388
1020640	Fertiggauben	389
1020650	Dachaussitze	392
1020660	Dachflächenfenster – Standard	394
1020670	Dachflächenfenster – Spezialausführungen.....	399
1020675	Dachflächenfenster – Computergesteuert.....	403
1020680	Dachflächenfenster – Einbauelemente	406
1020685	Dachflächenfenster – Zubehör.....	407
1020687	Dachflächenfenster – Verschattungen	408

1020689	Dachflächenfenster – RWA/RA	408
1020695	Solaranlagen	410
10207 Fassadenbekleidungen	412	
1020705	Faserzementbekleidungen	412
1020708	Metallbekleidungen	414
ALTBAU		
1320 Dachdeckungsarbeiten	416	
13201 Dachdeckung	416	
1320103	Baustelleneinrichtung, Wetterschutz	416
1320105	Vorbereitende Arbeiten	416
1320110	Demontage/Abbruch	416
1320111	Lattungen/Schalungen	422
1320112	Dampfbremsen/-sperren	423
1320115	Dachöffnungen	426
1320120	Dachflächen ausbessern, umdecken.....	430
1320125	Dachdeckung Ziegel und Dachsteine.....	433
1320130	Dachdeckung Schiefer	440
1320135	Dachdeckung Schindeln und Platten	449
1320145	Dachdeckung Reet und Stroh.....	450
1320150	Dachaufbauten/Dacheinbauteile	451
1320155	Traufen/Kehlen/Firste/Orte	451
1320180	Fassadenbekleidung ausbessern	458
1320190	Sonstige Leistungen	459
13205 Vogelschutzmaßnahmen.....	459	
1320501	Vorbereitung, Kotreinigung	459
1320520	Taubenabwehr	461
NEUBAU		
1021 Dachabdichtungsarbeiten	463	
10211 Vorbereitende Arbeiten/Dampfsperren/Trennlagen/Fugen..	463	
1021110	Vorbereitende Arbeiten/Voranstrich	463
1021120	Unter-/Hilfskonstruktionen.....	464
1021130	Dampfsperren/Trenn-/Ausgleichsschichten	465
1021190	Fugen, Durchdringungen	467
10212 Dämmung	470	
1021220	Wärmedämmung, Polystyrol EPS/XPS.....	470
1021225	Wärmedämmung – Gefälle EPS/XPS	474
1021230	Wärmedämmung, Polyurethan PUR/PIR	477
1021235	Wärmedämmung – Gefälle PUR/PIR	479
1021240	Wärmedämmung, Mineralwolle MW.....	480
1021245	Wärmedämmung – Gefälle Mineralwolle MW	483
1021250	Wärmedämmung, Schaumglas CG.....	484

1021255	Wärmedämmung – Gefälle Schaumglas CG	485
1021260	Wärmedämmung, Mineralplatten.....	486
1021270	Wärmedämmung, diverse	486
10213	Dachdichtungsbahnen/-materialien	488
1021325	Bitumenbahnen	488
1021330	Anschlüsse Bitumenbahnen	496
1021335	Kunststoffbahnen	504
1021338	Anschlüsse Kunststoffbahnen.....	510
1021343	Spezial-Dachabdichtungen	515
1021345	Flüssigkunststoffe	517
1021357	Terrassen und Balkone.....	519
1021365	Detailarbeiten Terrassen/Balkone	521
10214	Dachein-/Dachaufbauten	525
1021440	Entlüftung	525
1021455	Lichtkuppeln.....	528
1021457	Rauchabzug.....	536
1021459	Flachdachfenster, Oberlichtelemente	539
10215	Entwässerung/Metallarbeiten	540
1021505	Linienentwässerung, Entwässerungsrinnen.....	540
1021510	Abläufe, Terrassen und Balkone	545
1021520	Abläufe Flachdach	546
1021530	Attikaabläufe, Speier	549
1021540	Metallprofile, Blecharbeiten	551
1021570	Stahltrapezprofile, Flachdach	556
10216	Oberflächenschutz/Auflast/Beläge	556
1021610	Wurzelschutzbahn	556
1021620	Trenn- und Schutzlagen	557
1021680	Oberflächenschutz schwer.....	558
1021685	Nutzschichten, Terrassenbeläge	559
10217	Besondere/Sonstige Leistungen/Sicherheit	560
1021770	Sicherungssystem	560
1021783	Prüfungen/Dokumentation	561
1021790	Sonstige Leistungen	561
ALTBAU		
1321	Dachabdichtungsarbeiten	562
13210	Dachabdichtungsarbeiten	562
1321005	Untersuchungen Flachdach	562
1321010	Abbrucharbeiten/Rückbau.....	562
1321015	Rückbau, Oberflächenschutz	567
1321020	Vorbereitende Arbeiten.....	568
1321030	Dachabdichtungen erneuern/instand setzen	570
1321040	Dachabdichtung, Flüssigkunststoff	573

1321045	Einbauten, Lichtkuppeln	576
1321050	Entwässerung/Entlüftung.....	577
1321055	Abdeckungen, Metall	578
1321060	Oberflächenschutz.....	578
NEUBAU		
1022	Klempnerarbeiten	579
10221	Entwässerung	579
1022105	Dachrinnen	579
1022107	Dachrinnen Bewegungsausgleich/Dilatation	583
1022108	Dachrinnen Endstücke/Boden	584
1022110	Dachrinnen Winkel – Dachrinne halbrund	585
1022111	Dachrinnen Winkel – Dachrinne kastenförmig.....	587
1022112	Dachrinnen Freiendläufe, Blenden.....	587
1022115	Rinneneinhangstutzen	588
1022117	Wasserfangkasten	591
1022118	Laubschutz.....	591
1022120	Fallrohre	593
1022125	Fallrohre – Bögen.....	596
1022140	Fallrohre – Sockelknie	600
1022145	Fallrohre – Abzweige, Freiendlauf.....	601
1022150	Standrohre/Standrohrkappen	601
1022155	Regenwasserklappe.....	603
1022173	Balkonentwässerung, System.....	604
1022178	Dachflächenheizung, Rinnenheizung.....	606
1022196	Instandsetzung.....	606
10223	Verblechungen.....	606
1022320	Traufbleche – Tropf-, Rinneneinlaufblech	606
1022330	Ortgang, Dachrand.....	609
1022335	Kehlbleche	611
1022340	Wandanschlüsse	613
1022350	Verwahrungen	616
1022355	Einfassungen, Verkleidungen.....	618
1022360	Abdeckungen	620
1022370	Fensterbänke	625
1022372	Balkone/Terrassen	627
1022375	Vogel-/Insektenschutz	628
1022380	Fugen, Kleber.....	630
10225	Metalldachdeckung	630
1022535	Unterkonstruktion Dach.....	630
1022540	Trennlagen, Dampfsperren	631
1022545	Dämmungen	632
1022555	Steh-, Doppel-, Winkelstehfalzdeckung	632
1022560	Leisten-, Wulstdeckung	635

Inhaltsverzeichnis

1022570	Vorgeformte Metallelemente.....	637
1022580	Metalldeckung Standarddetails	637
1022585	Einbauten, Schneefang, Sicherheit.....	641
10227	Metallfassadenbekleidung	643
1022710	Unterkonstruktion Wand.....	643
1022720	Trennlagen	643
1022730	Fassadenbekleidungen, gefalzt.....	644
10228	Sonstige Leistungen	647
1022802	Oberflächenbehandlung.....	647
ALTBAU		
1322	Klempnerarbeiten	649
13221	Demontage/Abbruch.....	649
1322110	Demontage – Entwässerung	649
1322120	Demontage – Verblechungen, Profile	651
1322130	Demontage – Dachaufbauten	653
1322140	Demontage – Dachdeckung Metall	655
1322150	Demontage – Fassadenbekleidung, Metall	655
13222	Entwässerung	655
1322205	Dachrinnen.....	655
1322208	Dachrinnen-Endstücke, Speier	657
1322210	Dachrinnen-Winkel	658
1322215	Dachrinnen-Einhangstützen	658
1322217	Dachrinnenkessel/Wasserfangkasten.....	659
1322220	Fallrohre	660
1322225	Fallrohrbögen, Sockelknie	662
1322228	Standrohre, Standrohrkappen	663
13224	Verblechungen.....	664
1322443	Traufen/Kehlen/Firste/Orte	664
1322445	Anschlüsse/Verwahrungen/Verkleidung	665
1322460	Abdeckungen	667
1322465	Dachaufbauten	669
1322480	Fugen.....	670
13226	Metaldeckung, Fassadenbekleidung	670
1322620	Metaldeckung.....	670
1322650	Öffnungen/Dachausstiege	672