

NEU IN AUSGABE NOVEMBER 2013

Überarbeitung und Datenerweiterung

- überarbeitete und erweiterte Leistungen im WOHNUNGSBAU und im Hochbau
- neue Elemente in WOHNBAU und NICHTWOHNBAU

Mit dieser Aktualisierung steht Ihnen eine topaktuelle Datenbank auf Grundlage gültiger Regelwerkssetzung mit aktuellen Baupreisen für die Ausschreibung zur Verfügung.

Der Wohnungsbau setzt sich aus den Bereichen Neubau, Altbau und Gebäudetechnik zusammen. Der Hochbau hat zusätzlich den Bereich „Nichtwohnungsbau“ dabei. Alle Datenbereiche erreichen Sie in den Positionen und in den Elementen über „rechte Maustaste“ und die eingebauten Filter mit den entsprechenden Bezeichnungen.

Datenaktualisierung WOHNUNGSBAU und HOCHBAU

Die sirAdos-Datenbank wird zu den Terminen im März, Juli und November gewerkweise aktualisiert und somit im Laufe eines Jahres vollständig überarbeitet. Mit diesem jährlichen Turnus stellen wir sicher, dass die komplette Datenbank auf dem aktuellen Stand gehalten wird.

Für diese Aktualisierung waren dies schwerpunktmäßig die Gewerke:

- 017 Stahlbauarbeiten
- 018 Abdichtungsarbeiten
- 024 Fliesen- und Plattenarbeiten
- 026 Fenster, Außentüren
- 027 Tischlerarbeiten
- 031 Metallbauarbeiten
- 034 Maler- und Lackierarbeiten
- 035 Korrosionsschutzarbeiten
- 036 Bodenbelagsarbeiten
- 038 Vorgehängte hinterlüftete Fassaden
- 039 Trockenbauarbeiten
- 040 Wärmeerzeuger, zentr. Einrichtungen
- 061 Kommunikationsnetze

Neben dem Wohnungsbau haben wir auch den Hochbau mit Leistungspositionen über alle Bereiche erweitert. Der Hochbau umfasst Datenerweiterungen für Gebäudetypen wie Verwaltungs- und Gewerbebau, einschl. Schulen und Kindergärten.

Beispiele für neue LEISTUNGSPPOSITIONEN

- neue Leistungen für Kassettenwände aus Trapezprofilen
- gedämmte Stahlblech-Sandwichpaneele für Wandflächen
- weitere Abdichtungen nach DIN 18195 für verschiedenste Lastfälle
- neue Positionen für kunststoffmodifizierte Bitumendickbeschichtungen (KMB)
- zusätzliche Leistungspositionen für Klinkerplatten und Bodenfliesen für Gewerbe und Industrie
- neue Fenster und Türen in den Ausführungen Holz, Holz-Aluminium, Kunststoff und Aluminium mit U-Werten von 0,9 W/(m²K) sowie 0,7 W/(m²K) für die Verwendung in Passivhäusern

- Hauseingangstüren und Haustüranlagen mit U-Werten von 0,9 W/(m²K) sowie 0,7 W/(m²K) für die Verwendung in Passivhäusern
- Leichtmetall-Rollläden in verschiedenen Ausführungen und Größen
- Außenraffstores mit Flachlamellen und Elektroantrieb
- Stahl-Treppenkonstruktionen mit Geländer und Handläufen
- neue Beschichtungen mit Farben, Lasuren und Putzen auf mineralischen Untergründen im Innen- und Außenbereich
- Leistungspositionen für Beschichtungen auf mechanisch stark beanspruchten Böden
- Fassadenbekleidungen als Vorhangfassade aus großformatigen, Kunstharz gebundenen und beschichteten Mineralfaser-Fassadentafeln mit Brandschutzanforderungen
- Dämmplatten aus kaschierten Vakuumisulationspaneelen (VIP) unter Trockenestrich-elementen
- Neue Wandbekleidungen, Montageständerwände, Brandschutzklappen und Feuchtraumsysteme im Trockenbau
- Baubiologische Systeme mit Lehmbauplatten, Holzfaserdämmplatten sowie keratinbeschichteten Gipsfaserplatten mit Luft reinigenden Eigenschaften
- Erdwärmekörbe für den Einsatz in der oberflächennahen Geothermie

Weitere Inhalte wurden punktuell ergänzt und Preise der aktuellen Marktlage angepasst.

Beispiele für neue BAUELEMENTE

- Fundamentplatten mit verschiedenen Wärmedämmstoffen und Belägen
- Neue Stahlbeton- und Fertigteildecken mit Belag und Bekleidung
- Gemauerte Außenstützen und Stahlstützen mit Beschichtung
- Eingangstüren mit VIP-Dämmung, Oberfläche mit Lasur
- Neue Fenster in den Ausführungen Kunststoff und Holz-Aluminium, teils passivhaustauglich
- Abdichtungen und Dämmungen für erdberührte Bauteile
- neue Außenwandbekleidungen aus Sperrholz für innen und außen, Innenwandbekleidungen
- weitere Boden- und Treppenbeläge in verschiedenen Ausführungsvarianten
- neue Stahlbetondächer mit Belag und Bekleidung

Alle Elemente wurden im Zuge der Datenaktualisierung neu berechnet. Somit stehen Ihnen aktuelle Daten für alle Planungsphasen der Kostenplanung nach DIN 276 zur Verfügung.

Die Möglichkeit belastbare Kostenaussagen für zukunftsfähige Gebäude mit aktuellen Konstruktionen und Anlagen zu berechnen, wird zunehmend genutzt. Mit dem Zusatznutzen von Auswertungen nach Gewerken sowie der Zeiten für Projektplanung als auch für Ihre Honorarberechnungen, schaffen Sie höhere Planungssicherheit für Ihre Leistungen.

Wir entwickeln unsere Produkte fortlaufend mit Kunden weiter. Anregungen zu Daten und Software sind daher jederzeit willkommen.

Ihr sirAdos®-Team
Kissing, November 2013